



Městský úřad LETOVICE

Odbor výstavby a životního prostředí

Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice

Č.j.: OVŽP 13431/02/R/Do

Vyřizuje: Jiří Dospiva

Letovice, dne : 21.1.2003



Městský úřad LETOVICE
rozhodnutí nabylo právní moci
dne: 13.1.2003
Je vykonatelné.

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad v Letovicích, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. d) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 62 stavebního zákona žádost o stavební povolení na stavební úpravy, kterou dne 21.11.2002 podal

Nemocnice Milosrdných bratří, Pod klášterem 17, Letovice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 66 stavebního zákona a § 19 a 20 vyhlášky č. 132/1998 Sb.

stavbu

p o v o l u j e

Stavební úpravy v NMB - III. etapa, spočívající ve výstavbě výtahové šachty a úpravě sociálního zařízení pro personál a pacienty,

(dále jen "stavba") na pozemku st. p.č. 350 v k.ú. Letovice.

Stavba obsahuje:

Stavební úpravu a dostavbu výtahové šachty.

Vestavbu šaten v 4. NP.

Stavební úpravu sociálního zařízení v 3. NP v odd. „C“.

Stavební úpravu sociálního zařízení v 3. NP odd. „D“.

Stavební úpravu sociálního zařízení v 2. NP odd. „B“.

Půdní vestavbu v 3. NP odd. „C“.

Stavební úpravu zázemí lékařů v 3. NP.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval AP-atelier s.r.o., Kabátníkova 2 Brno, a která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
4. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky.
6. Při realizaci stavby budou dodrženy následující podmínka stanovená Okresním hygienikem v Blansku, uvedená ve vyjádření ze dne 19.12.2002 pod zn. 7591-1.21/2002/Za:
 - Ke kolaudaci stavby požadujeme doložit výsledky měření umělého osvětlení na pracovních místech provozních místností : čítárna, kancelář vrchní sestry a sesterna ve 3. NP, 2 kanceláře lékařů ve 3. NP.
7. Bude dodržena podmínka stanovená HZS Jm. kraje územního odboru Blansko, uvedená ve vyjádření ze dne 18.12.2002 pod Ev.č. HSBM-2/77-23/PR/4-2002:
 - Nejpozději ke kolaudačnímu řízení bude doloženo splnění požadavků vyplývajících z požárně

bezpečnostního řešení stavby a bude prokázána provozuschopnost instalovaných věcných prostředků požární ochrany, popř. požárně bezpečnostních zařízení doložením příslušných dokladů (zejména doklady o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách provozuschopnosti a další dle požadavku vyhl. MV č. 246/2001 Sb. o požární prevenci).

8. Bude splněna podmínka stanovená Insp. bezpečnosti práce Brno, uvedená ve vyjádření ze dne 4.12.2002 pod Ev. č. DST-9.00/3095/0215.7/č.j. 6197:
- V koupelech bude provedena instalace podle ČSN 332000-7-701.

Odůvodnění:

Dne 21.11.2002 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Stavební úřad podle ustanovení § 61 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a připomínky a dotčené orgány státní správy svá stanoviska. Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 59 stavebního zákona přísluší (vedle stavebníka a vlastníka pozemku) pouze vlastníkům pozemků a staveb, které mají se stavebním pozemkem p.č. 350 v k.ú. Letovice společnou hranici. Vlastnická, ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím, dle úsudku stavebního úřadu, přímo dotčena.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 62 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili: Městský úřad Boskovice odbor školství, kultury, sportu a cestovního ruchu v rozhodnutí ze dne 20.1.2003 pod zn. ŠKOL/4/2003/Dv, dále HZS Jm. kraje územní odbor Blansko, OHS Blansko a Inspektorátu bezpečnosti práce Brno.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

- Nemocnice Milosrdných bratří, Město Letovice

Upozornění:

- Stavební povolení pozbývá podle § 67 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 52 zákona č. 71/1967 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jm. kraje v Brně odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.



Ing. Radek Zemánek
vedoucí odboru výstavby a ŽP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 368/1992 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů činí 1000,- korun.

Příloha:

- ověřená projektová dokumentace (podle § 21 odst. 1 vyhlášky č. 132/1998 Sb.)
- štítek "Stavba povolena" (bude předán stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)

Obdrželi:

účastníci (dodejky)
Nemocnice Milosrdných bratří, Pod klášterem 17, Letovice
Město Letovice, Masarykovo nám. 19, Letovice

dotčené správní úřady
Okresní hygienická stanice Blansko, Mlýnská 2, Blansko
HZS Jm. kraje, územní odbor Blansko
Insp. Bezpečnosti práce, Milady Horákové 3, 658 60 Brno
Městský úřad Boskovice, odbor školství, kultury, sportu a cestovního ruchu

